

ずっと価値ある



我が家でいるために



「買取価格保証制度」

のご紹介

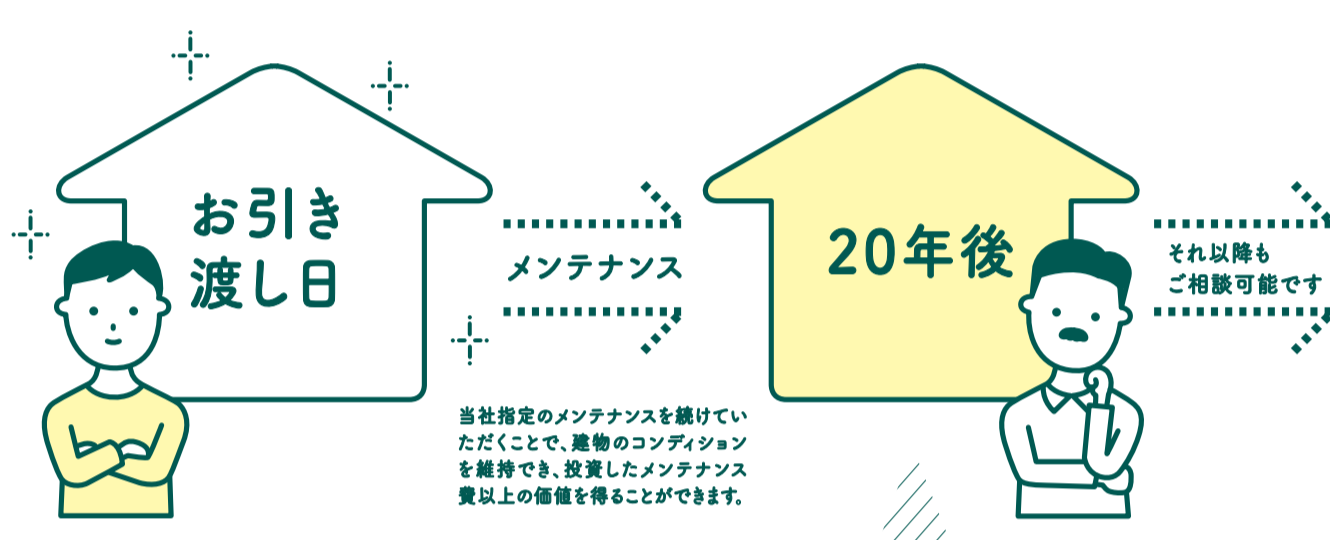


家+土地で高い資産価値を。
新築不動産住宅

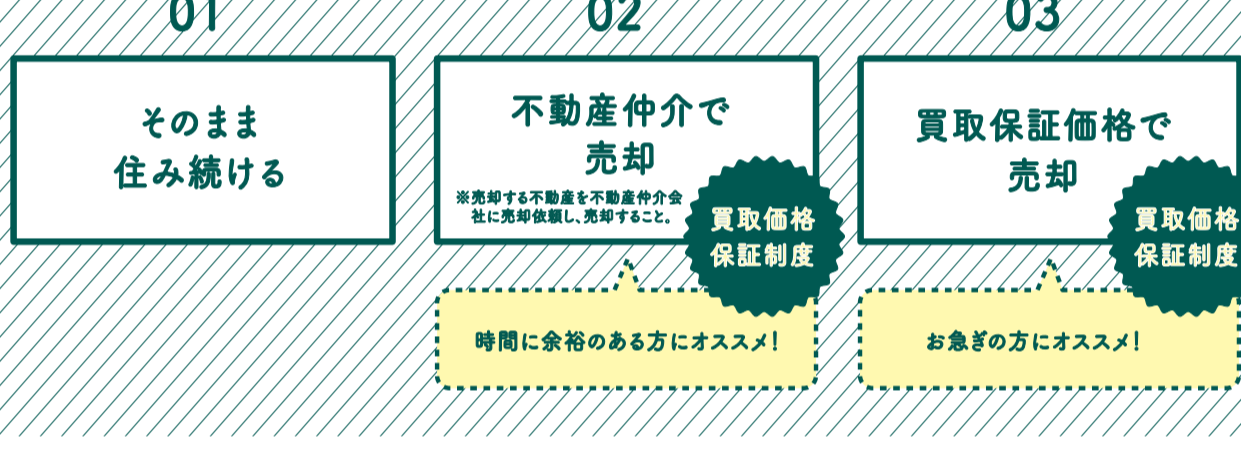
買取価格保証制度で、
高い資産価値をずっと。

「買取価格保証」とは、お引き渡し日より20年間、オスカー不動産がお客さまのお住まいを
自社買取価格保証規定に基づいた価格で、買取らせていただくことをお約束する制度です。
暮らしや家族構成の変化が考えられる未来に、高い資産価値の保証がお役に立ちます。

[対象] 当社の新築不動産住宅をご購入されたお客さま

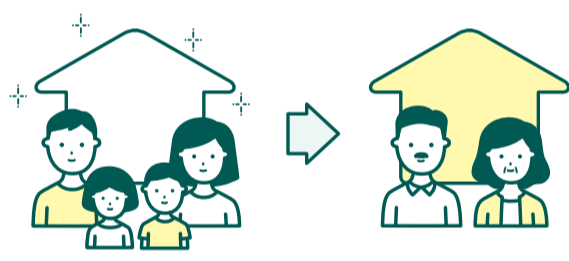


オスカー不動産にお任せ



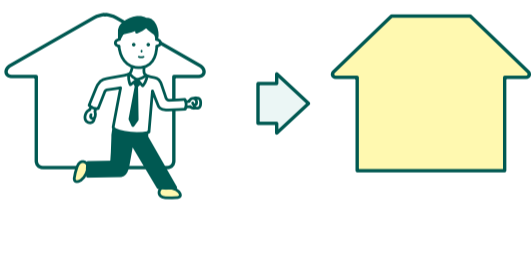
★「買取価格保証制度」は、最低限の買取を保証するものです。時間に余裕のある方は、仲介での売却がおおすすめです。

家族構成の変化に対応!



- ◎子育てが終わり、空き部屋が増えた
- ◎諸事情で家が不要に
- ◎大きな家に一人暮らし

急な転勤や転居に対応!



- ◎老後は、実家の方に戻るかも…
- ◎勤務先が変わったり、転勤があるかも…
- ◎老後は、介護サービス住宅や老人ホームへ移るかも…

不動産を現金化!



- ◎毎年の買取価格通知にて資産の管理
- ◎資産の将来価値を明確にしておきたい
- ◎急な売却が必要となった時のリスク軽減をしておきたい方

20年後の買取価格のイメージ

当社指定のメンテナンスを続けていただくことで、建物のコンディションを維持でき、投資したメンテナンス費以上の価値を得ることができます。



家は「資産」です。



我が家を「資産」として考えたことはありますか?
住まいの立地やその街並み、家の性能は、
完成後は「資産」となります。
オスカー不動産では、
販売する「不動産住宅の資産価値保全」と
「循環型住み替え社会」の実現に向けて、
住環境に適した立地選びや街づくり、
100年住める長期優良住宅のご提案をしています。
お引き渡し日より20年間、お客さまのお住まいを
「自社買取価格保証規定」に基づいた価格で、
買取らせていただくことをお約束しています。
未来の住まいを「負担」ではなく、
「資産」として活用できるように、
次の暮らしをより快適なものにするために、
未来を見据えた住まいのご検討をしてみませんか?